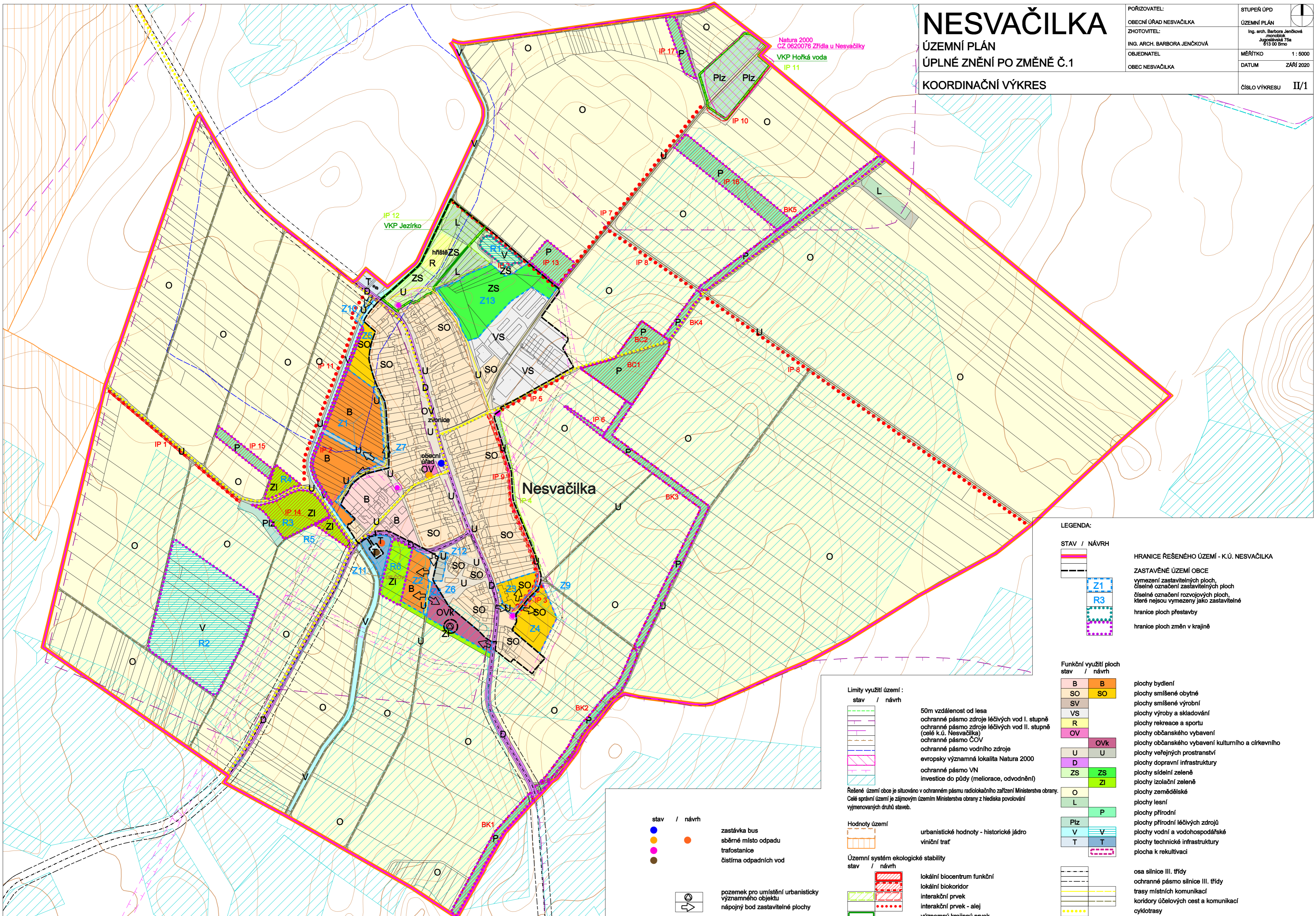


# NESVAČILKA

ÚZEMNÍ PLÁN  
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD NESVAČILKA	STUPEŇ ÚPD ÚZEMNÍ PLÁN
ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ Jugoslávská 75a 613 00 Brno	MĚŘÍTKO 1 : 5000
OBJEDNATEL: OBEC NESVAČILKA	DATUM ZÁŘÍ 2020
	ČÍSLO VÝKRESU II/1



LEGENDA:

STAV / NÁVRH	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - K.Ú. NESVAČILKA
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE
	vymezení zastavěných ploch, číselné označení zastavěných ploch
	číselné označení rozvojových ploch, které nejsou vymezeny jako zastavěné
	hranice ploch přestavby
	hranice ploch změn v krajině

Funkční využití ploch

B	B	plochy bydlení
SO	SO	plochy smíšené obytné
SV		plochy smíšené výrobní
VS		plochy výroby a skladování
R		plochy rekreace a sportu
OV	OVk	plochy občanského vybavení
U	U	plochy občanského vybavení kulturního a církevního
D		plochy veřejných prostranství
ZS	ZS	plochy dopravní infrastruktury
ZI	ZI	plochy sídelní zeleně
O		plochy izolační zeleně
L		plochy zemědělské
P		plochy lesní
Plz		plochy přírodní
V	V	plochy přírodní léčivých zdrojů
T	T	plochy vodní a vodohospodářské
		plochy technické infrastruktury
		plocha k rekultivaci
		osa silnice III. třídy
		ochranné pásmo silnice III. třídy
		trasy místních komunikací
		koridory účelových cest a komunikací
		cyklotrasy

Limity využití území :

stav / návrh	50m vzdálenost od lesa
	ochranné pásmo zdroje léčivých vod I. stupně
	ochranné pásmo zdroje léčivých vod II. stupně (celé k.ú. Nesvačilka)
	ochranné pásmo ČOV
	ochranné pásmo vodního zdroje
	evropsky významná lokalita Natura 2000
	ochranné pásmo VN
	investice do půdy (meliorace, odvodnění)

Řešené území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výmýnovaných druhů staveb.

Hodnoty území

stav / návrh	urbanistické hodnoty - historické jádro
	viniční tratě

Územní systém ekologické stability

stav / návrh	lokální biocentrum funkční
	lokální biokoridor
	interakční prvek
	interakční prvek - alej
	významný krajinný prvek

stav / návrh

●	zastávka bus
●	sběrné místo odpadu
●	trafostanice
●	čistiřna odpadních vod
○	pozemek pro umístění urbanisticky významného objektu
○	nápojný bod zastavěných ploch